



Beschrijving van het gebied

- Open weidegebied met karakteristieke slagen-verkaveling en losse boerderijen met bomen.
- Bijzonder kwetsbaar gebied vanwege natuurlijke en landschappelijke waarden.
- Alleen horeca toegestaan op bestaande erven, met gebruik van bestaande bebouwing.

Type horeca

- Categorie A en B

Aandachtspunten

- Rust voorop, dus geluidsoverlast en lichtoverlast beperken.
- Natuur en natuurbeleving zijn belangrijk in de afweging.



Beschrijving van het gebied

- De belangrijkste visueel-ruimtelijke kwaliteit van de Eempolder is de openheid van het weidegebied met een karakteristieke slagenverkaveling.
- In die openheid liggen solitaire boerderijen met erfbeplantingen.
- De open Eempolder heeft met name een agrarisch karakter.

Type horeca

In verband met omgevingswaarden

- landschap (openheid, verkaveling)
- ecologische waarden (o.a. weidevogels) en
- woon- en leefklimaat (rust) geen nieuwe horeca toegestaan.