



GEMEENTE
SOEST



PROVINCIE  UTRECHT

PERSBERICHT

18-0??

24 juli 2018

Partijen sluiten intentieovereenkomst **Alternatieve locatie voor boerderij Peter van den Breemerweg**

Er is een goede alternatieve oplossing in zicht voor de veelbesproken verplaatsing van een boerenbedrijf afkomstig uit de Insingerstraat in Soest. De agrarisch ondernemer wilde aanvankelijk naar een perceel aan de vrijwel onbebouwde zuidkant van de Peter van den Breemerweg. Daarmee komt echter het open karakter van het polderlandschap in het geding. Nu is er dankzij goede gesprekken met deze ondernemer, de eigenaar van een ander perceel, de provincie Utrecht en de gemeente een plek aan de noordkant van de Peter van den Breemerweg in beeld. Deze plek biedt toekomst aan de agrarisch ondernemer mét behoud van het open landschap in de polder.

Intentieovereenkomst

Donderdag 19 juli hebben de betreffende agrarisch ondernemer, de eigenaar van de beoogde alternatieve locatie, gedeputeerde Pim van den Berg van de provincie Utrecht en wethouder Harrie Dijkhuizen namens de gemeente Soest een intentieovereenkomst getekend. Daarmee zetten zij zich in voor het realiseren van een nieuwe boerderij aan de noordkant van de Peter van den Breemerweg met behoud van het open karakter van het polderlandschap aan de zuidkant van de weg.

Achtergrond

De betreffende agrarisch ondernemer wilde al jaren zijn bedrijf met koeien verplaatsen van de Insingerstraat naar een nieuw te bouwen boerderij op een perceel aan de zuidzijde van de Peter van den Breemerweg. Het perceel ligt echter buiten de grenzen van het bebouwingsgebied; buiten de zogenoemde 'rode contouren'. Het perceel ligt in een open deel van het Soester polderlandschap in een strook die praktisch helemaal onbebouwd is.

Tot nu toe paste deze locatie niet binnen het provinciaal beleid. Maar onlangs besloten Provinciale Staten (net als de gemeenteraad van Soest in een amendement uit 2013) dat ze mee willen werken aan een verplaatsing naar de Peter van den Breemerweg om de agrarisch ondernemer een toekomst te bieden.

Open landschap behouden

Omdat de oorspronkelijk beoogde locatie landschappelijk gezien niet optimaal is, ging wethouder Harrie Dijkhuizen het gesprek aan om tot een betere uitkomst te komen. "Ik wil graag een verplaatsing en toekomst voor het boerenbedrijf mogelijk maken. Dat doet niet alleen recht aan het agrarisch bedrijf

maar ook aan het amendement van de raad uit 2013 en het besluit van Provinciale Staten. Maar ik wilde liever met de betrokkenen zoeken naar een andere plek. Eén waar het open landschap en de zichtlijnen in de polder niet ernstig in het geding komen. En het lijkt er nu op dat we dat kunnen realiseren dankzij de inspanningen van alle betrokken partijen.”

Ook gedeputeerde Pim van den Berg is positief: “Ik ben zeer verheugd dat er nu een ruimtelijke oplossing in beeld is die voor alle betrokken partijen aanvaardbaar is. Gezamenlijk hebben we in korte tijd en in goed overleg de eerste stappen gezet om die oplossing mogelijk te maken”.

Goed gesprek ondersteund door zienswijze

Het belang van het behoud van het open landschap is ook verwoord in een zienswijze die het college van b en w van Soest vooruitlopend op de intentieovereenkomst al heeft ingediend als reactie op de aanpassing van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie en -Verordening. Wethouder Dijkhuizen: “we zijn in gesprek met alle betrokkenen om te onderzoeken hoe we de koeien en het boerenbedrijf een goede plek kunnen geven in de polder. Ik zie de zienswijze als een juridisch instrument dat hierbij ondersteunt maar heb vooral veel vertrouwen in het gesprek dat we nu voeren. Ik hoop voor alle betrokkenen dat we snel duidelijkheid kunnen geven over de nadere uitwerking van de intentieovereenkomst.”